

CỤC THADS T. KIÊN GIANG  
CHI CỤC THADS  
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1330/TB-THADS

Phú Quốc, ngày 01 tháng 4 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 203/2024/DSPT ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số 03/2024/DSST ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 92/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 27/03/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc.

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 147; tờ bản đồ số 5; diện tích 629,6m<sup>2</sup>; địa chỉ: ấp Suối Cát, xã Cửa Dương, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng: tháng 10/2043; nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng đất được công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 773039 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 30/6/2022 cho bà Nguyễn Thị Lựu, ngày 23/5/2023, chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thắm Hoa, năm sinh 1980, số CMND 370840807, địa chỉ thường trú: ấp Suối Cát, xã Cửa Dương, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, theo hồ sơ số 332505.CN.001.

- Tài sản gắn liền trên đất: 05 cây tràm loại A, 02 cây tràm loại B.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Hồ sơ năng lực.
2. Đơn đề nghị đăng ký tham gia thẩm định giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 01 tháng 4 năm 2025 đến hết ngày 02 tháng 4 năm 2025

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp hoặc bưu điện

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, địa chỉ: 347 Nguyễn Trung Trực, khu phố 5, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADS KG;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Phú Quốc;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đặng Thị Lượng**